

REPPMEIER HOF
Sigrid Reppert * Harald Meimeth

Unsere Mietbedingungen

Mit der mündlichen oder schriftlichen Buchung unserer Ferienwohnungen anerkennt der Gast verbindlich unsere Buchungsbedingungen.

1. Vertragsschluss

Der Mietvertrag über die Ferienwohnung ist verbindlich geschlossen, wenn die Bereitstellung der Ferienwohnung vom Gast bestellt und von uns bestätigt worden ist (gültig auch per E-Mail).

2. Mietpreis und Nebenkosten

Unsere Mietpreise sind Endpreise, d.h., sie enthalten Bettwäsche, Handtücher, alle Nebenkosten sowie die Endreinigung.

Bei Abschluss des Mietvertrages überweisen Sie bitte eine Anzahlung in Höhe von 10% des Gesamtpreises auf unsere u.a. Bankverbindung, die Restzahlung 2 Wochen vor Mietbeginn. Liegen zwischen Buchung und Anreise weniger als 2 Wochen, überweisen Sie bitte die Gesamtsumme unmittelbar nach Buchungsabschluss. Barzahlung ist nur nach Absprache möglich.

3. Mietdauer

Die Wohnung steht Ihnen grundsätzlich am Anreisetag ab 16.00 Uhr zur Verfügung. Frühere Anreise nach Absprache möglich. Am Abreisetag bitten wir Sie, bis 11.00 Uhr die Wohnung besenrein zu übergeben. Den Müll entsorgen Sie bitte getrennt in die dafür vorgesehenen Tonnen auf dem Hof.

4. Rücktritt des Mieters

Bei Rücktritt vom Mietvertrag fallen Stornogebühren an, für deren Höhe der Eingang der Rücktrittserklärung maßgeblich ist.

Bis 30 Tage vor Anreise:	10 % (entspricht der Anzahlung)
Bis 14 Tage vor Anreise:	25 % des Gesamtpreises
Danach:	50 % des Gesamtpreises
5 Tage vor Anreise:	80 % des Gesamtpreises

Bei vorzeitiger Abreise oder Nichtanreise besteht kein Anspruch auf Erstattung des Mietpreises.

Im Falle einer Stornierung werden wir uns umgehend um andere Gäste für den entsprechenden Zeitraum bemühen und die Einnahmen mit den Stornogebühren verrechnen. Auch können Sie als Mieter einen Ersatzmieter benennen, der bereit ist, an Ihrer Stelle in das bestehende Vertragsverhältnis einzutreten.

Wir weisen auf die Möglichkeit einer Reiserücktrittsversicherung hin.

USt.-IdNr.: DE 263922882
Bankverbindung: Reppmeier Hof, Bank 1 Saar
*** BIC: SABADE5S * IBAN: DE83 5919 0000 0109 2320 09 ***

REPPMEIER HOF
Sigrid Reppert * Harald Meimeth

5. Haftung des Mieters

Wir bitten Sie, die Ferienwohnung samt Inventar mit aller Sorgfalt zu behandeln. Für von Ihnen oder Ihren Begleitpersonen schuldhaft verursachte Beschädigung der Mieträume oder Einrichtungsgegenstände sind Sie ersatzpflichtig.

Schäden oder auch Mängel sollten Sie uns unverzüglich melden, damit wir Abhilfe schaffen können.

Eltern haften für Ihre Kinder.

6. Haftung des Vermieters

Wir als Vermieter haften für die Richtigkeit der Beschreibung des Mietobjektes und sind verpflichtet, die vertraglich vereinbarten Leistungen ordnungsgemäß zu erbringen und während der gesamten Mietzeit zu erhalten.

Wir haften jedoch nicht für Sachschäden aus unerlaubter Handlung unserer Gäste, auch nicht für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Sachen jeglicher Art, einschließlich PKW. Wir haften nicht in Fällen höherer Gewalt.

7. Tierhaltung

In unseren Wohnungen ist Tierhaltung erlaubt, jedoch haftet der Tierhalter für evtl. entstehende Schäden durch sein Tier. Tiere gehören bei uns nicht ins Bett!

8. Rauchen

Unsere Wohnungen sind Nichtraucher-Wohnungen. Die Möglichkeit zu rauchen besteht auf dem Balkon und im Hofbereich.

9. Salvatorische Klausel

Sollte eine der zuvor beschriebenen Mietbedingungen rechtsungültig sein, so wird diese durch eine sinngemäß am nächsten kommende Regelung ersetzt. Die anderen Mietbedingungen bleiben davon unberührt und weiterhin gültig.

Mit diesen Allgemeinen Geschäftsbedingungen möchten wir Missverständnisse von vorne herein vermeiden - sind aber grundsätzlich der Meinung: ein offenes, direktes Gespräch regelt so gut wie alles.

Gerichtsstand ist die für den Betriebsort zuständige Gerichtsbarkeit.

USt.-IdNr.: DE 263922882
Bankverbindung: Reppmeier Hof, Bank 1 Saar
*** BIC: SABADE5S * IBAN: DE83 5919 0000 0109 2320 09 ***